



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО СЕВЕРСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2025

№ 147-па

О подготовке хозяйственного комплекса ЗАТО Северск к работе в осенне-зимний период 2025 и 2026 годов

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищного и коммунального хозяйства ЗАТО Северск к работе в осенне-зимний период 2025 и 2026 годов, в соответствии со статьями 10 и 42 Устава городского округа ЗАТО Северск Томской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:
 - 1) состав комиссии по контролю за ходом подготовки хозяйственного комплекса ЗАТО Северск к работе в осенне-зимний период 2025 и 2026 годов;
 - 2) сводный финансовый план подготовки к работе в осенне-зимний период 2025 и 2026 годов отраслей жилищно-коммунального хозяйства ЗАТО Северск;
 - 3) перечень основных объектов жилищно-коммунального хозяйства ЗАТО Северск по состоянию на 01.01.2025;
 - 4) перечень источников теплоснабжения ЗАТО Северск всех видов собственности по состоянию на 01.01.2025;
 - 5) план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства ЗАТО Северск к работе в осенне-зимний период 2025 и 2026 годов (далее – план мероприятий);
 - 6) план потребности ЗАТО Северск в топливно-энергетических ресурсах на отопительный период 2025 и 2026 годов;
 - 7) перечень ресурсоснабжающих организаций, источников теплоснабжения, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду, по состоянию на 01.05.2025.
2. Задействовать в подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и жилищного фонда ЗАТО Северск к работе в осенне-зимний период 2025 и 2026 годов следующие организации:
 - 1) Открытое акционерное общество «Тепловые сети»;
 - 2) Акционерное общество «Росатом Инфраструктурные решения» филиал в г.Северске;
 - 3) Муниципальное казенное предприятие «Самусьский водоканал»;
 - 4) Общество с ограниченной ответственностью «Уют Орловка»;
 - 5) Общество с ограниченной ответственностью «Электросети»;
 - 6) Акционерное общество «Северский водоканал»;
 - 7) Муниципальное автономное учреждение ЗАТО Северск детский оздоровительный лагерь «Восход»;
 - 8) Муниципальное бюджетное эксплуатационное учреждение ЗАТО Северск;

9) Федеральное государственное бюджетное учреждение «Сибирский федеральный научно-клинический центр Федерального медико-биологического агентства»;

10) муниципальные учреждения ЗАТО Северск;

11) организации, осуществляющие обслуживание и управление многоквартирными домами ЗАТО Северск, и органы территориального общественного самоуправления, действующие на территории ЗАТО Северск.

3. Организациям, указанным в пункте 2, обеспечить качественную подготовку объектов жилищного и коммунального хозяйства (далее – ЖКХ), социальной сферы ЗАТО Северск к работе в осенне-зимний период 2025 и 2026 годов в соответствии с:

1) Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила обеспечения готовности к отопительному периоду);

2) МДС 41-6.2000 «Организационно-методические рекомендации по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации», утвержденными приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству России от 06.09.2000 № 203;

3) Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

4) Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»;

5) МДС 13-18.2000 «Рекомендации по подготовке жилищного фонда к зиме».

4. Руководителям организаций, указанных в пункте 2:

1) до 30.05.2025 подготовить и ввести локальным актом план мероприятий по подготовке зданий, сооружений и инженерных коммуникаций к работе в осенне-зимний период 2025 и 2026 годов;

2) до 15.05.2025 представить теплоснабжающим организациям, а также Управлению жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск утвержденные графики опрессовки теплопотребляющих энергоустановок зданий;

3) до 01.08.2025 обеспечить окончание работ по текущему ремонту и опрессовке теплопотребляющих энергоустановок с предъявлением их представителям теплоснабжающей организации;

4) до 15.08.2025 обеспечить наличие аварийного запаса материально-технических ресурсов, сил и средств, необходимых для ликвидации аварий и чрезвычайных ситуаций;

5) в период с 01.08.2025 по 15.08.2025 провести осмотр зданий с оформлением паспортов готовности зданий к эксплуатации в осенне-зимний период 2025 и 2026 годов согласно приложению 6 к МДС 13-18.2000 «Рекомендации по подготовке жилищного фонда к зиме»;

6) к 01.09.2025 завершить подготовку к работе в осенне-зимний период 2025 и 2026 годов;

7) представлять в Управление жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск:

а) сведения о ходе выполнения плана мероприятий по подготовке объектов жилищного и коммунального хозяйства ЗАТО Северск к работе в осенне-зимний период 2025 и 2026 годов в период с 29-го мая по 1-е ноября на 13-е и 29-е число каждого месяца;

б) сведения о подготовке ЖКХ к работе в зимних условиях по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная в период с 1-го июля по 1-е ноября на 1-е число после отчетного периода;

в) сведения о работе ЖКХ и объектов энергетики в зимних условиях по форме федерального государственного статистического наблюдения № 2 - ЖКХ (зима) 1 раз в год, до 1-го декабря;

г) сведения о работе ЖКХ и объектов энергетики в зимних условиях по форме федерального государственного статистического наблюдения № 3 - ЖКХ (зима) в период с 1-го ноября по 1-е апреля на 2-е число после отчетного периода;

д) информацию о прохождении отопительного периода;

е) сведения о наличии топливных ресурсов для нужд ЖКХ и социальной сферы;

ж) сведения об инвентаризации объектов ЖКХ на 01.07.2025.

5. Руководителям организаций, указанных в подпунктах 2 - 4 пункта 2:

1) до 01.09.2025 обеспечить источники тепла:

а) резервными скважинами, приборами учета отпускаемой тепловой энергии, линиями электроснабжения, необходимым запасом материально-технических ресурсов (в том числе емкостями для подпитки тепловых сетей), дизель-генераторами, способными обеспечить электроэнергией собственные нужды источников;

б) нормативными запасами топлива в соответствии с Порядком создания и использования тепловыми электростанциями запасов топлива, в том числе в отопительный сезон, утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 27.11.2020 № 1062 «Об утверждении Порядка создания и использования тепловыми электростанциями запасов топлива, в том числе в отопительный сезон»;

2) осуществлять контроль за обеспечением газовых котельных резервным топливным хозяйством и наличием резервного топлива в соответствии с действующим законодательством;

3) на постоянной основе обеспечивать наличие и поддержание нормативных запасов топлива на складах;

4) обеспечивать предоставление информации о фактическом наличии топлива и движении запаса топлива по запросам исполнительных органов власти Томской области.

6. Руководителям организаций:

1) указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 2, обеспечить выполнение требований пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду;

2) указанных в подпунктах 5 - 11 пункта 2, обеспечить выполнение требований пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду.

7. Руководителям организаций, указанных в подпунктах 10, 11 пункта 2, до 01.09.2025 обеспечить заготовку необходимых антигололедных материалов для посыпки улиц, тротуаров и дворовых территорий, а также закончить работы по подготовке спецтехники для уборки улиц.

8. Федеральному государственному бюджетному учреждению «Сибирский федеральный научно-клинический центр Федерального медико-биологического агентства», Управлению образования Администрации ЗАТО Северск, Управлению молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Северск, Управлению культуры Администрации ЗАТО Северск дополнительно обеспечить сбор и обобщение данных о ходе подготовки к отопительному периоду 2025 и 2026 годов подведомственных учреждений социальной сферы для представления в Управление жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск в сроки, установленные подпунктом 7 пункта 4.

9. Комиссии по контролю за ходом подготовки хозяйственного комплекса ЗАТО Северск к работе в осенне-зимний период 2025 и 2026 годов до 01.09.2025 в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду провести оценку готовности к отопительному периоду 2025 и 2026 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии.

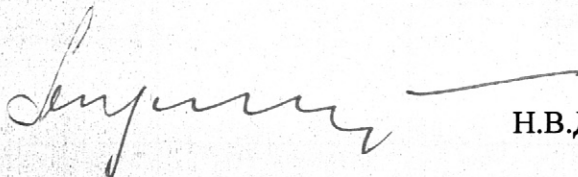
10. Первому заместителю Мэра ЗАТО Северск принять меры по обеспечению подачи тепла на объекты социальной сферы до 01.09.2025, в жилищный фонд – при понижении

среднесуточной температуры окружающего воздуха ниже 8 градусов Цельсия в течение 5 дней.

11. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

12. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Мэра ЗАТО Северск.

Мэр ЗАТО Северск



Н.В.Диденко