



Томская область  
городской округ  
закрытое административно-территориальное образование Северск

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО СЕВЕРСК

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.02.2022

№ 199

О выдаче ООО «Деревенское молочко» разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, и части земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010702:49, находящегося в муниципальной собственности, для размещения водопровода

На основании обращения Общества с ограниченной ответственностью «Деревенское молочко» от 24.01.2022, о выдаче разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, и части земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010702:49, находящегося в муниципальной собственности, для размещения водопровода, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации Томской области от 29.07.2016 № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области»

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «Деревенское молочко» для размещения водопровода использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, и части земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010702:49, находящегося в муниципальной собственности, площадью 386 кв.м, в течение 1 года, с 01.02.2022 по 31.01.2023.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2022.

3. Утвердить прилагаемую схему расположения многоконтурного земельного участка на кадастровом плане территории 70:22:0010702.

4. Обществу с ограниченной ответственностью «Деревенское молочко»:

1) при размещении объекта руководствоваться нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации, СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», принятыми и введенными в действие постановлением Госстроя Российской Федерации от 23.07.2001 № 80, СП 48.13330.2019 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.12.2019 № 861/пр;

2) по окончании срока использования земель освободить используемую территорию и привести ее в первоначальное состояние;

3) в случае если использование земель на основании указанного разрешения привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы:

а) привести такие земли в состояние, пригодное для их использования, в соответствии с разрешенным использованием;

б) выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель.

5. В случае необходимости досрочного прекращения действия разрешения или продления срока использования земель обратиться в Администрацию ЗАТО Северск с соответствующим заявлением.

6. Передача полученных по настоящему разрешению прав третьим лицам не допускается.

7. За нарушение санитарных правил, правил в сфере благоустройства, требований безопасности при размещении и (или) эксплуатации объектов Общество с ограниченной ответственностью «Деревенское молочко» несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Действие разрешения прекращается при наступлении следующих обстоятельств:

1) истечение срока, на который выдано разрешение;

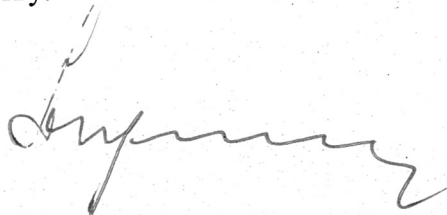
2) нарушение лицом, получившим разрешение, обязанностей по использованию земель, установленных земельным законодательством Российской Федерации и (или) настоящим разрешением;

3) поступление в уполномоченный орган заявления об отмене разрешения от лица, получившего разрешение;

4) предоставление земельного участка физическому или юридическому лицу.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Мэра ЗАТО Северск по капитальному строительству.

Мэр ЗАТО Северск



Н.В.Диденко

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

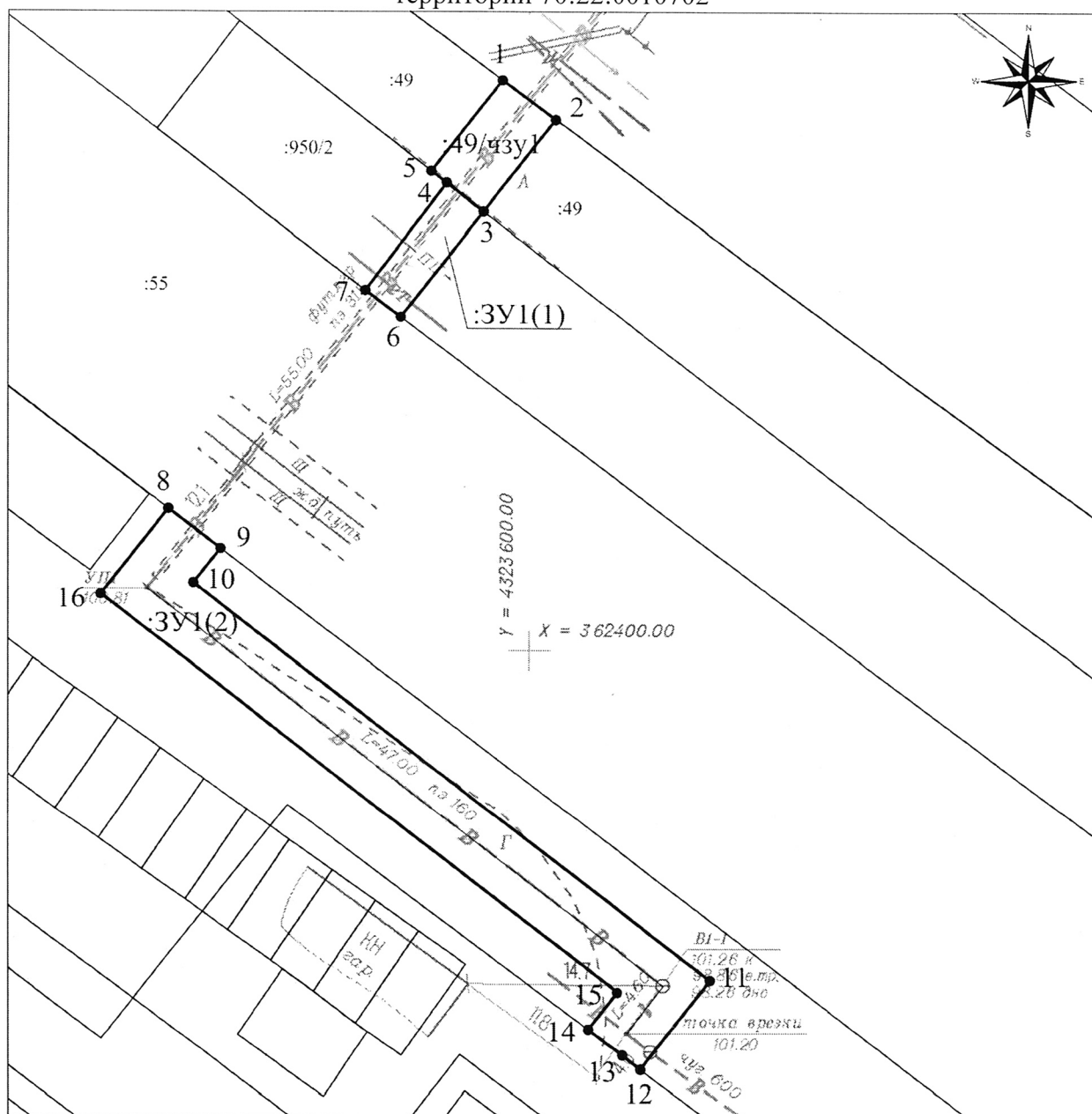
Администрации ЗАТО Северск

от 09.02.2022 № 199

Схема расположения многоконтурного земельного участка на кадастровом плане территории  
70:22:0010702

Условный номер части земельного участка :49/чзу1		
Площадь земельного участка 44 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	362443.52	4323598.05
2	362440.53	4323602.06
3	362433.58	4323596.63
4	362435.73	4323593.84
5	362436.65	4323592.68
Условный номер земельного участка :ЗУ1(1)		
Площадь земельного участка 35 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
4	362435.73	4323593.84
3	362433.60	4323596.64
6	362425.59	4323590.38
7	362427.65	4323587.69
Условный номер земельного участка :ЗУ1(2)		
Площадь земельного участка 307 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
8	362410.88	4323572.69
9	362407.82	4323576.65
10	362405.17	4323574.57
11	362374.65	4323613.67
12	362367.93	4323608.42
13	362368.99	4323607.02
14	362370.95	4323604.44
15	362373.79	4323606.66
16	362404.31	4323567.56

Схема расположения многоконтурного земельного участка на кадастровом плане территории 70:22:0010702



Ведомость координат см. на листе 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

:3У1(1) – контур образуемого  
многоконтурного земельного участка  
:49/чзу1 – образуемая часть  
существующего земельного участка

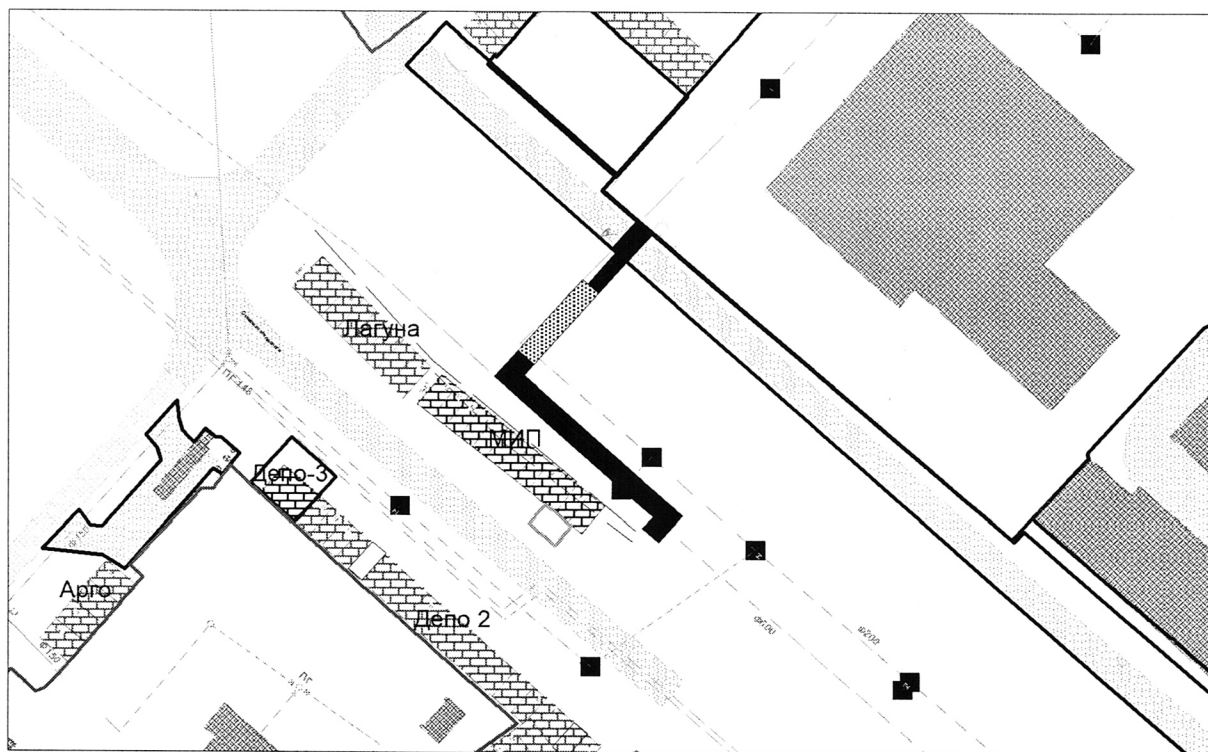
— — — — — - вновь образованная часть  
границы земельного участка

----- - ось проектируемого объекта

— — — — — - существующая часть  
границы земельного участка  
• 1 - характерная точка границы  
многоконтурного земельного участка



Ситуационный план  
Масштаб: б/м



Описание земельного участка:

Общая площадь земельного участка – 386 кв.м.

Граница многоконтурного земельного участка (:ЗУ1) проходит по поворотным точкам: н1 – н16 – н1

Количество контуров: 3, в том числе 2 контура расположены на земельных участках, находящихся в неразграниченной государственной собственности, 1 контур расположен на земельном участке, находящимся в собственности публично-правовых образований.

Территориальная зона:

Описание смежеств 70:22:0010702:49/чзУ1:

1. По характерным точкам 1-2 - земельный участок 70:22:0010702:61
2. По характерным точкам 2-3, 5-1 - земельный участок 70:22:0010702:49
3. По характерным точкам 3-4 - земельные участки, находящиеся в  
неразграниченной государственной собственности
4. По характерным точкам 4-5 - земельный участок 70:22:0010702:950(2)

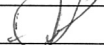

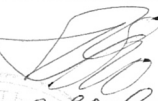
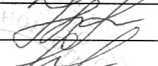
Описание смежеств 70:22:0010702:3У1(1):

1. По характерным точкам 3-6 - земельные участки, находящиеся в  
неразграниченной государственной собственности
2. По характерным точкам 4-3 - земельный участок 70:22:0010702:49
3. По характерным точкам 6-7 - земельный участок 70:22:00000000:55
4. По характерным точкам 7-4 - земельный участок 70:22:0010702:950(2)

Описание смежеств 70:22:0010702:3У1(2):

5. По характерным точкам 9-8 - земельные участки, находящиеся в  
неразграниченной государственной собственности
1. По характерным точкам 8-9 - земельный участок 70:22:00000000:55

Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ  
ЗАТО Северск, г. Северск

Согласовано	Фамилия	Подпись	Дата
Председатель КАиГ	С. Степанов		01.02.2022
Начальник отдела Генплана КАиГ Администрации ЗАТО Северск	Дурова Н.В.		01.02.2022
Нач. отдела учета земли и сделок с ней Управления имущественных отношений	Мирошников		01.02.22
Директор ООО «БТИ»	Упорова Н.В.		
Кадастровый инженер	Сергеева О.С.	